

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum

Nama Penerbit	: PT Adira Dinamika Multi Finance, Tbk
Jenis Produk	: Pembiayaan Sale and Lease Back (Jual dan Sewa Balik)
Nama Produk	: Pembiayaan AMANAH (Adira Multi Dana Syariah)
Deskripsi Produk	: Pembiayaan Sale and Lease Back (Jual dan Sewa Balik) berdasarkan prinsip Al Bai wa Al Istijar

Fitur Utama Pembiayaan

Pokok Pembiayaan	: Maksimal 500 juta
Ujrah	: 20%-26% per tahun
Jangka waktu pembiayaan/tenor	: 12 – 48 bulan
Angsuran	: Rp 308.000 – Rp 2.607.000
Produk yang akan dibiayai	: Jasa
Asuransi dan Jenis Pertanggungan	: Asuransi unit & asuransi kecelakaan diri

Manfaat

Dengan memperoleh fasilitas Pembiayaan yang diberikan oleh ADIRA FINANCE, Konsumen dapat memiliki Barang atau menggunakan Jasa yang diinginkan dengan melakukan pembayaran secara angsuran.

Risiko

Apabila konsumen lalai dalam pembayaran angsuran ataupun tidak memenuhi kewajiban yang disepakati dalam Perjanjian Pembiayaan, maka terdapat risiko penagihan, pengenaan biaya terkait dengan penagihan dan/atau pengembalian/penyerahan barang/agunan, berupa :

- Risiko reputasi berupa tercatatnya riwayat Pembiayaan pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika Anda menunggak pembayaran.

Biaya

Biaya Yang Timbul pada Pengajuan Pembiayaan

Biaya Provisi	: 0 – 0,25% dari pokok pembiayaan
Biaya Administrasi	: Motor : Rp 750.000,- Mobil : Rp 2.325.000 – Rp 3.325.000
Biaya Materai	: -
Biaya Pengikatan Agunan	: -
Biaya Survei/Appraisal	: -

Biaya Yang Timbul di Dalam Masa Pembiayaan

Biaya Asuransi Jiwa	: -
Biaya Asuransi Agunan	: 0,34% - 8,21%
Biaya Asuransi Lainnya	: 0,06% - 0,78%
Ta'azir/Denda	: Motor Rp 1.500,- Mobil Rp 5.000,-
Ta'widh	: Berdasarkan biaya dari aktivitas penagihan akibat konsumen melakukan wanprestasi

Contoh Tabel Angsuran

HARGA	DP	Tenor					Net DP (%)					CAIR
	GROSS	11	17	23	29	35	11	17	23	29	35	
30.500.000	8.000.000	2.607.000	1.867.000	1.523.000	1.327.000	1.204.000	22,03	21,03	20,01	19,12	18,25	22.500.000
35.000.000	10.000.000	2.892.000	2.073.000	1.692.000	1.474.000	1.338.000	24,60	23,60	22,58	21,69	20,82	25.000.000
15.000.000	5.000.000	1.196.000	858.000	700.000	611.000	554.000	27,27	26,27	25,25	24,36	23,49	10.000.000
31.000.000	16.000.000	1.786.000	1.287.000	1.056.000	925.000	843.000	47,44	46,44	45,42	44,53	43,66	15.000.000
28.300.000	8.300.000	2.327.000	1.667.000	1.361.000	1.186.000	1.077.000	24,99	23,99	22,97	22,08	21,21	20.000.000
8.300.000	3.000.000	663.000	476.000	388.000	339.000	308.000	27,12	26,12	25,10	24,21	23,34	5.300.000

Contoh Simulasi Angsuran

Harga Kendaraan/Barang/Jasa : Rp 30.500.000
 Down Payment (DP) : Rp 8.000.000
 Nominal Pembiayaan : Rp 22.500.000
 Margin : 39 % eff
 Jangka Waktu : 11 bulan
 Angsuran per bulan : Rp 2.607.000

Contoh simulasi total yang dibayarkan Konsumen (untuk angsuran 1 dibayar di depan)

DP : Rp 8.000.000
 Asuransi : Rp 0
 Total biaya : Rp 750.000
 Angsuran ke – I : Rp 2.607.000
 Total dibayar I : Rp 11.357.000

Contoh simulasi eksekusi agunan

Biaya Eksekusi Agunan = Total Outstanding x 15% (maksimal)

Contoh simulasi ta'zir

Rp 1.500,- / pembayaran angsuran yang terlambat

Contoh Simulasi Ta'widh

OD hari keterlambatan	Biaya ta'widh per bucket	Total ta'widh yang dikenakan
1 s/d 7	3.000	3.000
8 s/d 15	8.000	11.000
16 s/d 60	21.000	32.000
61 s/d 120	84.000	116.000
≥ 121	64.000	180.000

Perorangan





- E-KTP
- KK
- Bukti Tempat Tinggal
- Bukti Bekerja/Usaha
- Bukti Penghasilan
- NPWP



Badan Hukum / Perusahaan



- E-KTP Pengurus/Pengelola dan PIC Management Perusahaan dan Pemegang saham ≥ 25%
- Akta Pendirian Perusahaan dan Pengesahannya
- Akta Perubahan dan Pengesahannya (jika ada)
- Bukti Usaha
- Bukti Penghasilan
- NPWP

Layanan Konsumen

Untuk informasi, permintaan serta pengaduan Konsumen dapat disampaikan melalui Dering ADIRA FINANCE

 telp : **1500-511**
 sms : **0811-811-5811**
 keluhan : Ketik **Keluhan** (spasi) **12 digit nomor kontrak** (spasi) **berita keluhan**
 info : ketik **Info** (spasi) **12 digit nomor kontrak** (spasi) **info yang ditanyakan**

 Email : **customercare@adira.co.id**
 Website : **www.adira.co.id**
 (Menu Tanya Jawab dan Dering Adira Finance)

  Aplikasi : **adiraku**
 (Aplikasi dapat didownload di Google Play Store dan App Store) - Menu Bantuan

Informasi tambahan

- I. Setiap Fasilitas Pembiayaan Barang atau Jasa akan dilengkapi dengan Asuransi terhadap Barang atau Jasa yang dibiayai ADIRA FINANCE, serta Asuransi lainnya yang termasuk namun tidak terbatas pada Asuransi terhadap Konsumen (seperti Asuransi Kecelakaan Diri dan/atau Asuransi Jiwa) dan/atau Asuransi terhadap Fasilitas Pembiayaan sebagaimana ditawarkan oleh ADIRA FINANCE kepada Konsumen.
- II. Calon Konsumen dapat melakukan pengecekan status pengajuan pembiayaan di ADIRA FINANCE pada aplikasi adiraku di menu Kontrak – Pengajuan. [Klik di sini](#)
- III. Untuk pembiayaan yang menggunakan akad syariah, maka tujuan penggunaan unit tidak boleh melanggar prinsip syariah.
- IV. ADIRA FINANCE berhak menolak proses pengajuan Fasilitas Pembiayaan Konsumen yang tidak memenuhi kriteria aspek pembiayaan.
- V. ADIRA FINANCE mempunyai kewenangan berdasarkan surat persetujuan seturut dengan Perjanjian Pembiayaan untuk : menerima kapanpun, di mana pun dan di tempat siapapun Objek Pembiayaan tersebut berada serta menjual Objek Pembiayaan atas nama Konsumen secara umum atau di bawah tangan atau dengan perantara pihak lain dengan harga pasar yang layak dan dengan syarat-syarat dan ketentuan yang dianggap baik oleh ADIRA FINANCE*).
- VI. ADIRA FINANCE berhak menerima penyerahan kembali Objek Pembiayaan apabila keterlambatan pembayaran Konsumen > 30 (tiga puluh) hari atau < 30 (tiga puluh) hari namun telah mengalihkan/menggadaikan Objek Pembiayaan tanpa sepengetahuan ADIRA FINANCE atau karena sebab Konsumen lainnya*).
- VII. Proses pembiayaan lancar atau pelunasan Objek Pembiayaan yang telah diserahkan kepada ADIRA FINANCE hanya bisa dilakukan maksimal 7 (tujuh) hari sejak Objek Pembiayaan diserahkan dan biaya yang timbul berkenaan dengan hal tersebut akan dibebankan kepada Konsumen*).
- VIII. Pengambilan BPKB untuk pelunasan dipercepat harus dengan perjanjian dengan menghubungi Dering ADIRA FINANCE atau *Customer Service Staff Syariah Branch**).
- IX. ADIRA FINANCE wajib menyerahkan Salinan Dokumen Pembiayaan serta Dokumen Pendukung kepada Konsumen melalui media yang dipilih oleh konsumen yaitu : mengunduh langsung melalui aplikasi adiraku, dikirim melalui *E-mail/aplikasi WhatsApp* atau dikirim melalui Kurir ke Alamat Domisili Konsumen dengan biaya pengiriman ditanggung oleh konsumen.
- X. Setiap pembayaran angsuran yang dibayarkan melalui *Payment Channel* akan tercatat di hari yang sama pada riwayat pembayaran, untuk pembayaran yang dilakukan selambat-lambatnya pada pukul 19.00 WIB setiap harinya. Adapun *Payment Channel* yang dimaksud merupakan tempat pembayaran angsuran/sanksi keterlambatan yang dilakukan di luar Kantor Layanan ADIRA FINANCE, *Autodebet* Bank Danamon dan penerimaan oleh *Collector/petugas* penagihan ADIRA FINANCE.
- XI. Apabila pembayaran angsuran dilakukan melalui pihak ketiga (*Payment Channel*), maka dokumen pembayaran yang sah adalah bukti pembayaran yang dikeluarkan oleh pihak ketiga.
- XII. Dalam hal pembiayaan merupakan *Joint Financing*, maka konsumen mengetahui dan memahami bahwa ADMF dan pihak *Joint Financing* memiliki kewajiban untuk menyampaikan laporan kepada regulator mengenai informasi konsumen, fasilitas pembiayaan, agunan, penjamin, pengurus, informasi keuangan konsumen, dan informasi lainnya jika diperlukan, termasuk dalam laporan ini adalah laporan ke Otoritas Jasa Keuangan (OJK) melalui Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK).

***)Ketentuan ini tidak berlaku untuk Fasilitas Pembiayaan Tanpa Jaminan.**